

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY LTD

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΨΟΣΤΑΘΕΡΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
GROUND FLOOR PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

1

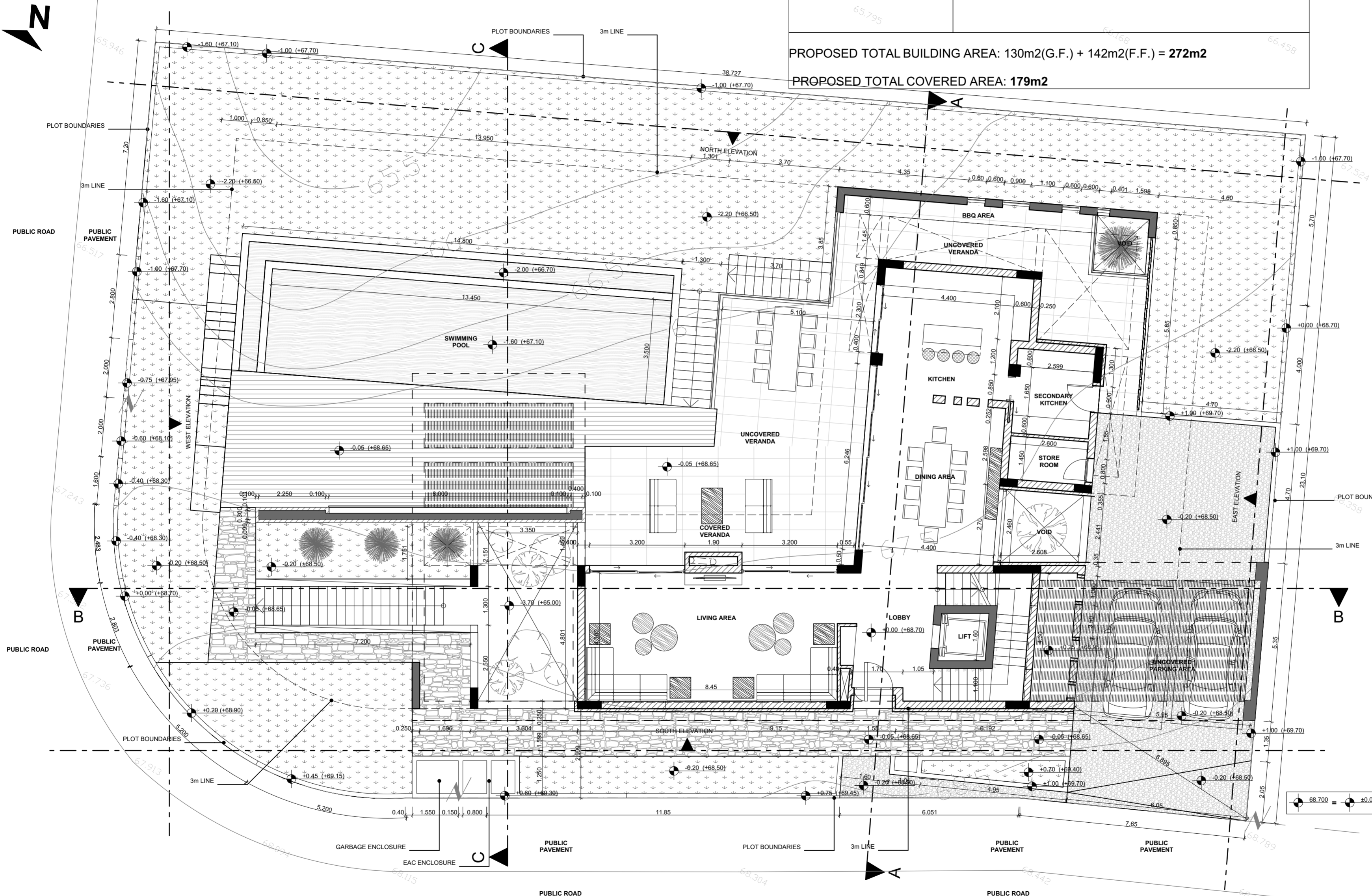
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019

**PLOT 643**  
ZONE: H5  
BUILDING DENSITY: 30%  
COVERAGE: 20%  
FLOORS: 2  
HEIGHT: 8,3m.

PLOT SIZE: 907m<sup>2</sup>  
ALLOWABLE BUILDING DENSITY: 907m<sup>2</sup> X 30% = 272.1m<sup>2</sup>  
ALLOWABLE COVERAGE 907m<sup>2</sup> X 20% = 181.4m<sup>2</sup>  
ALLOWED COVERED VERANDAS = 54m<sup>2</sup> (20%)

PROPOSED TOTAL BUILDING AREA: 130m<sup>2</sup>(G.F.) + 142m<sup>2</sup>(F.F.) = 272m<sup>2</sup>

PROPOSED TOTAL COVERED AREA: 179m<sup>2</sup>



GROUND FLOOR PLAN

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY LTD  
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΨΗΘΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
BASEMENT FLOOR PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

2

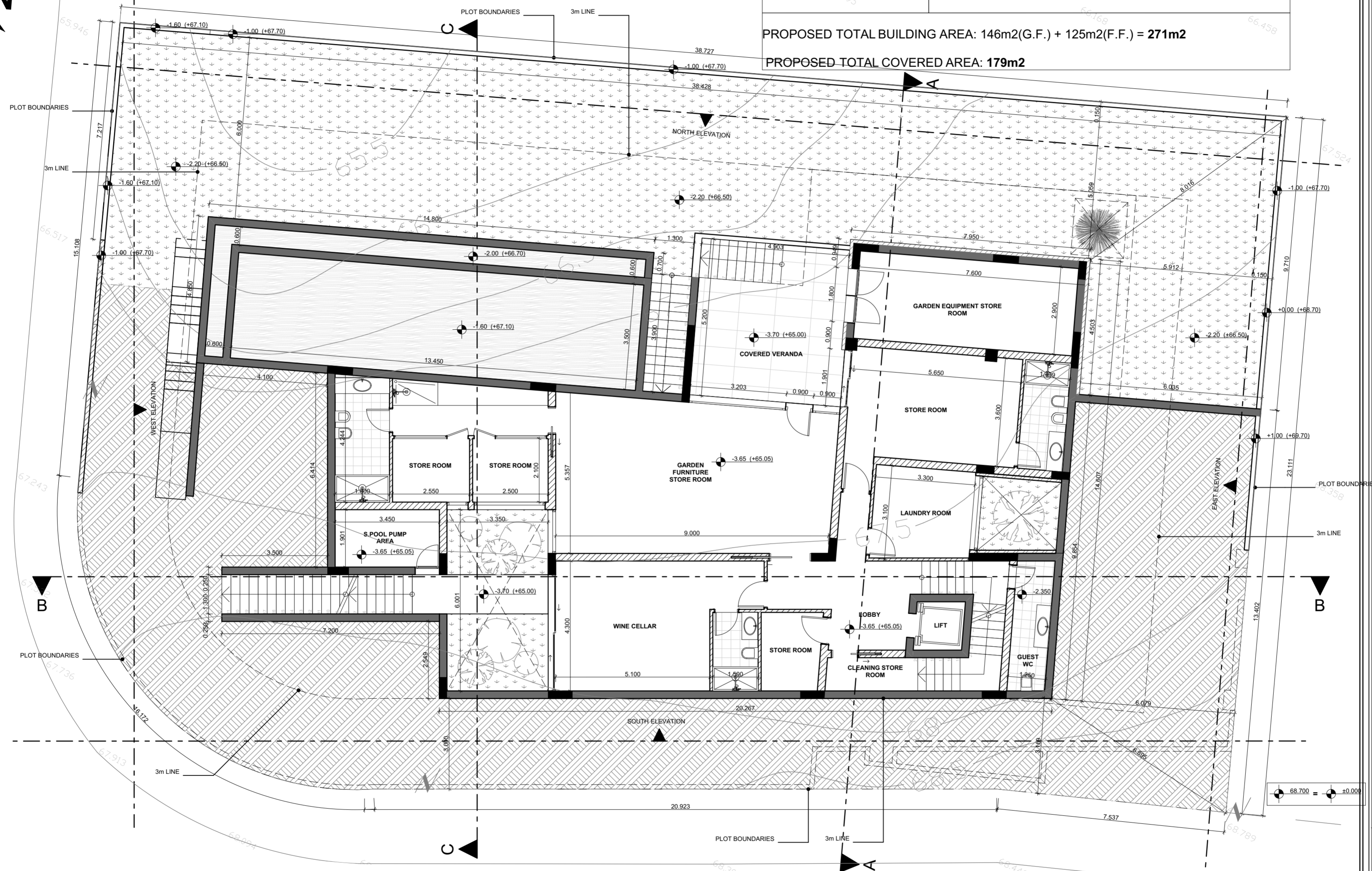
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019

**PLOT 643**  
ZONE: H5  
BUILDING DENSITY: 30%  
COVERAGE: 20%  
FLOORS: 2  
HEIGHT: 8,3m.

PLOT SIZE: 907m<sup>2</sup>  
ALLOWABLE BUILDING DENSITY: 907m<sup>2</sup> X 30% = **272m<sup>2</sup>**  
ALLOWABLE COVERAGE: 907m<sup>2</sup> X 20% = 181m<sup>2</sup>  
ALLOWED COVERED VERANDAS = 54m<sup>2</sup> (20%)

PROPOSED TOTAL BUILDING AREA: 146m<sup>2</sup>(G.F.) + 125m<sup>2</sup>(F.F.) = **271m<sup>2</sup>**

PROPOSED TOTAL COVERED AREA: **179m<sup>2</sup>**



**BASEMENT PLAN**

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY LTD  
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΨΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
FIRST FLOOR PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

3

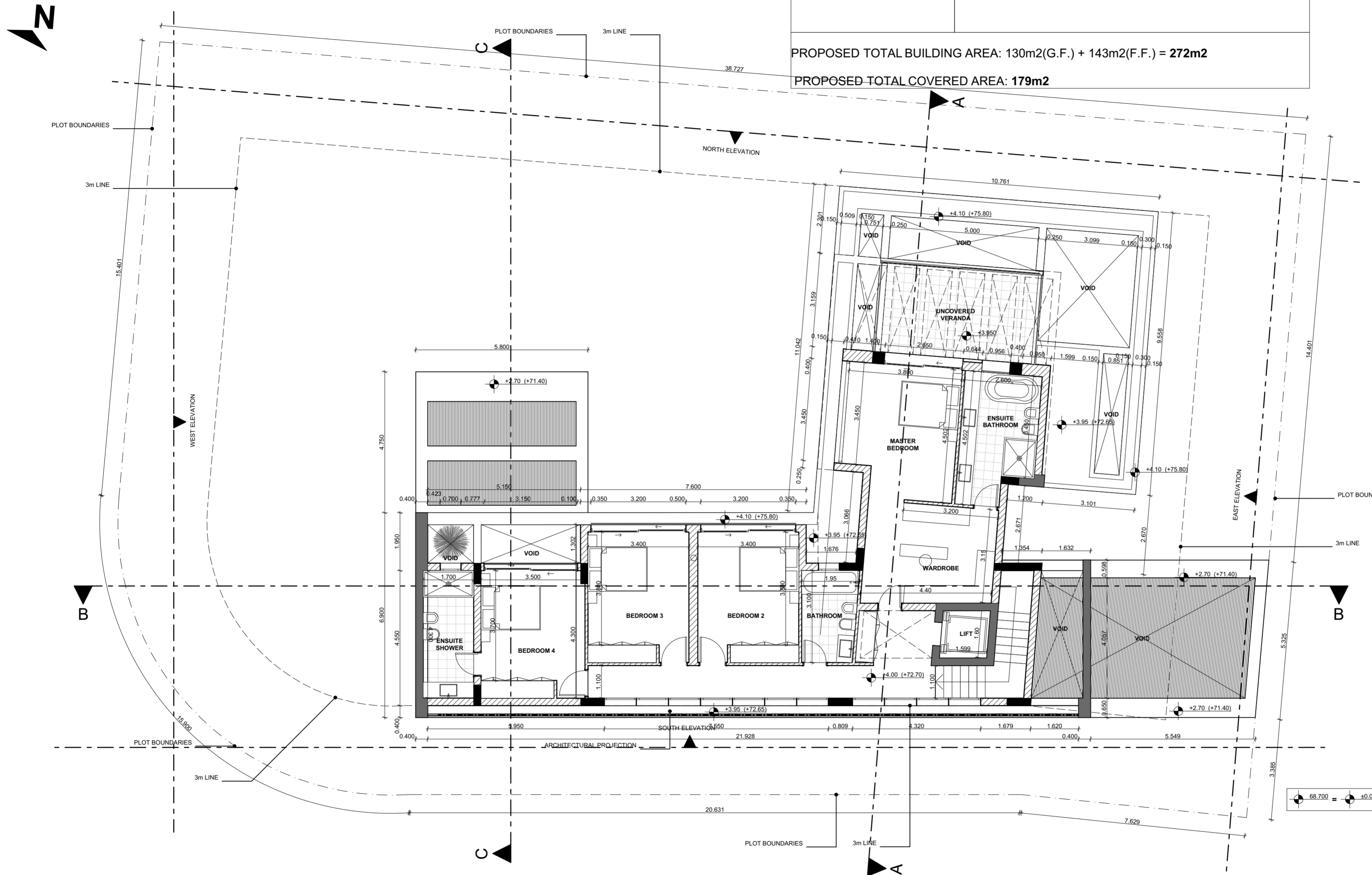
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019

**PLOT 643**  
ZONE: H5  
BUILDING DENSITY: 30%  
COVERAGE: 20%  
FLOORS: 2  
HEIGHT: 8,3m.

PLOT SIZE: 907m<sup>2</sup>  
ALLOWABLE BUILDING DENSITY: 907m<sup>2</sup> X 30% = **272m<sup>2</sup>**  
ALLOWABLE COVERAGE: 907m<sup>2</sup> X 20% = 181m<sup>2</sup>  
ALLOWED COVERED VERANDAS = 54m<sup>2</sup> (20%)

PROPOSED TOTAL BUILDING AREA: 130m<sup>2</sup>(G.F.) + 143m<sup>2</sup>(F.F.) = **272m<sup>2</sup>**

PROPOSED TOTAL COVERED AREA: **179m<sup>2</sup>**



**FIRST FLOOR PLAN**

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY  
LTD  
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
ROOF PLAN

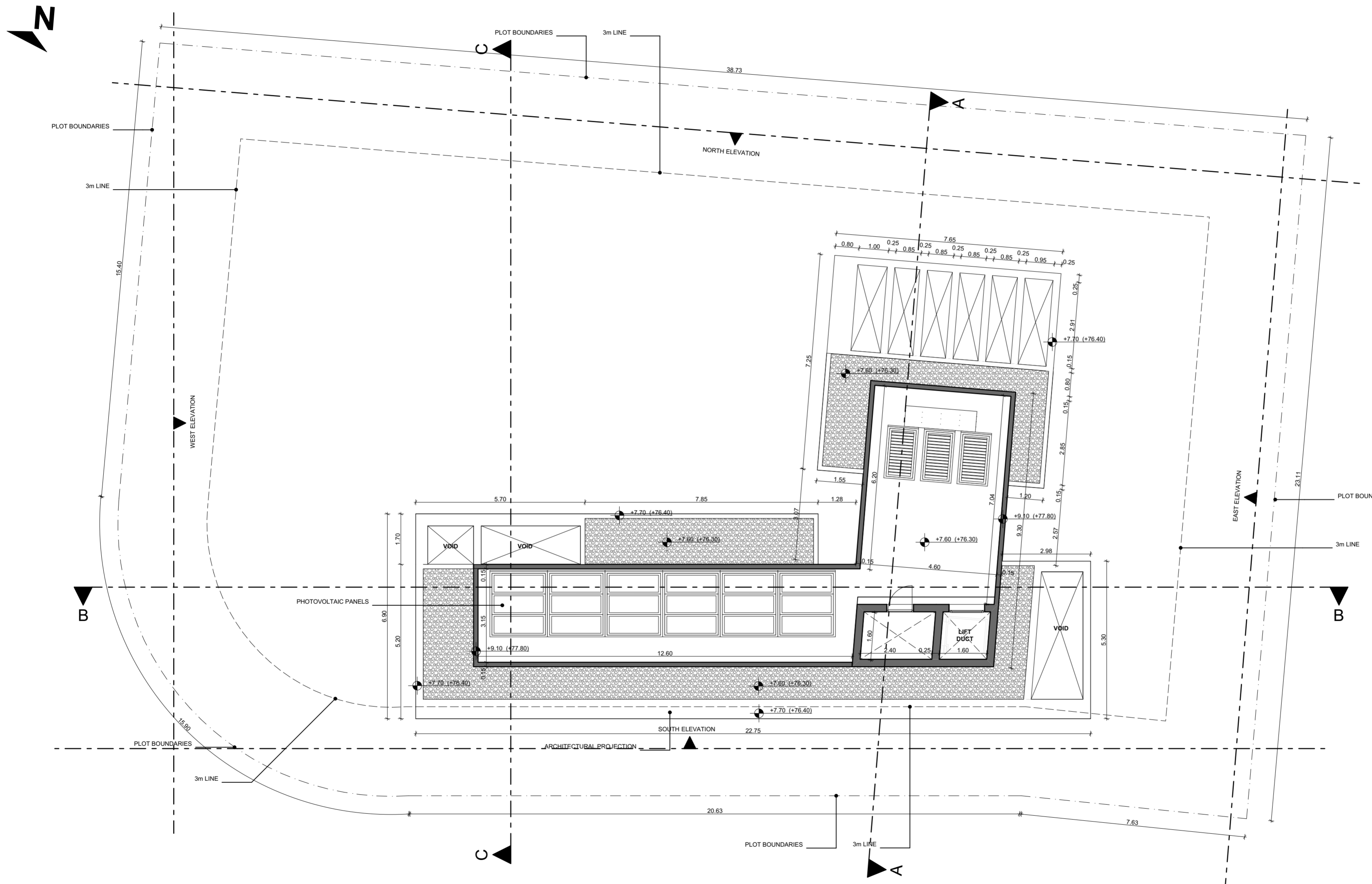
ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

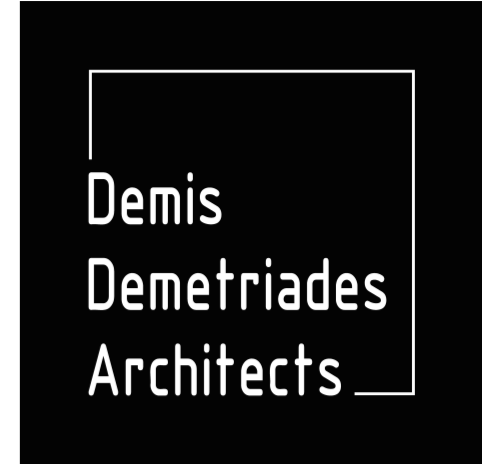
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

4

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019



ROOF PLAN



ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY LTD

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
ELEVATIONS 1

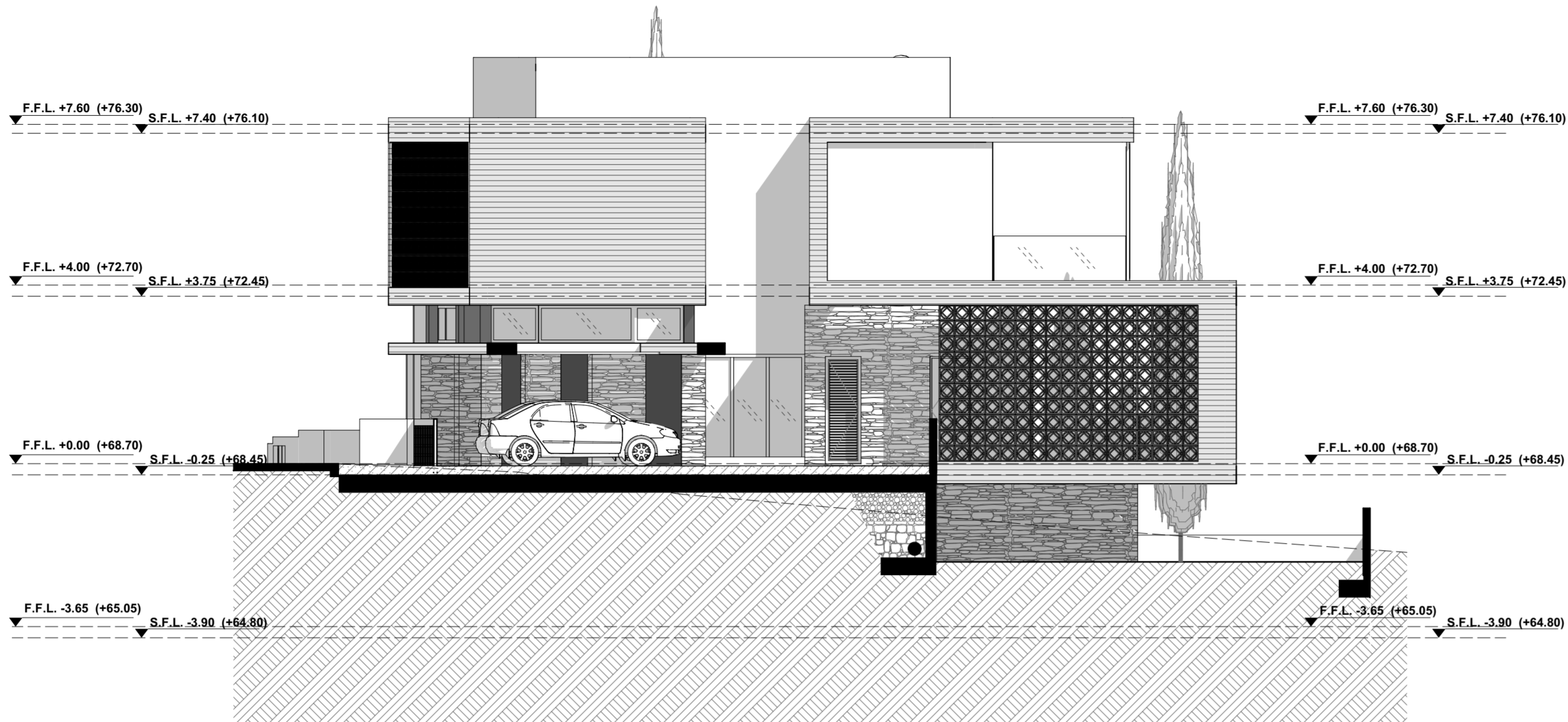
ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

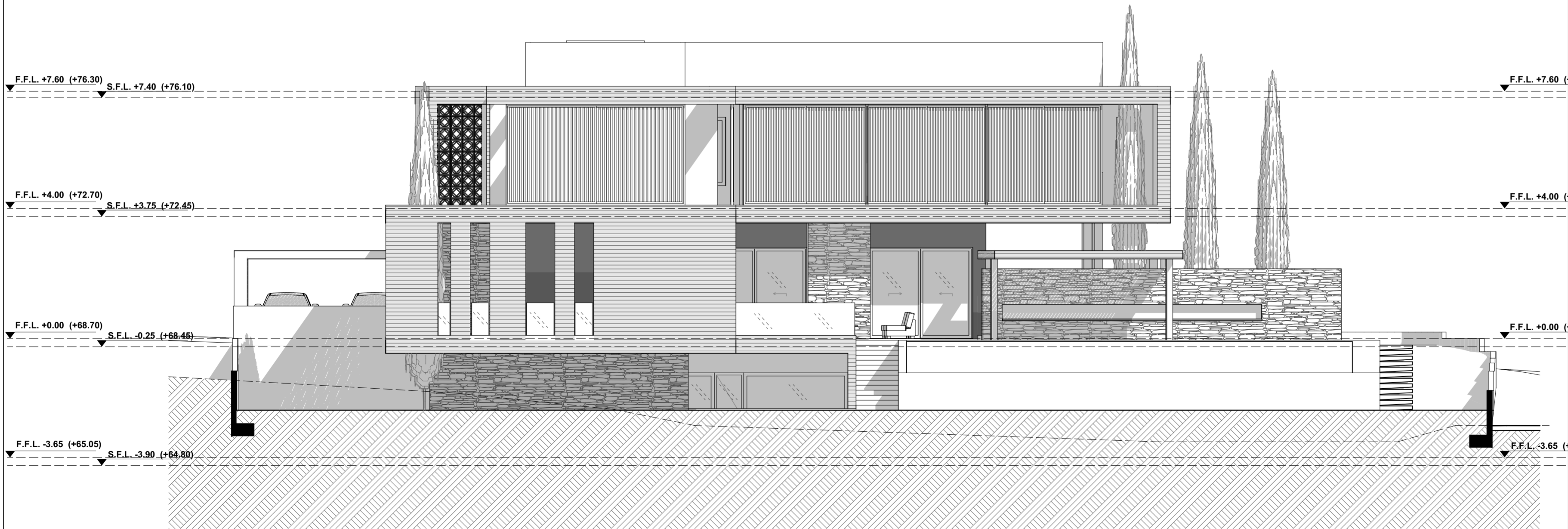
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

5

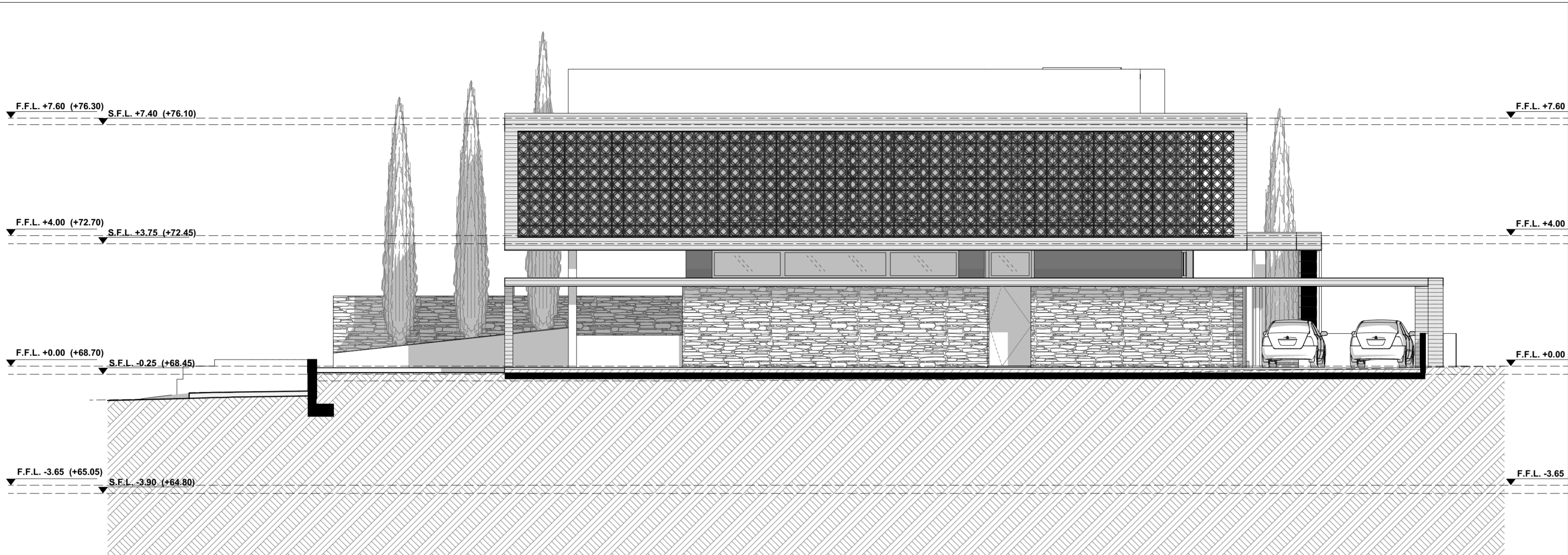
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019



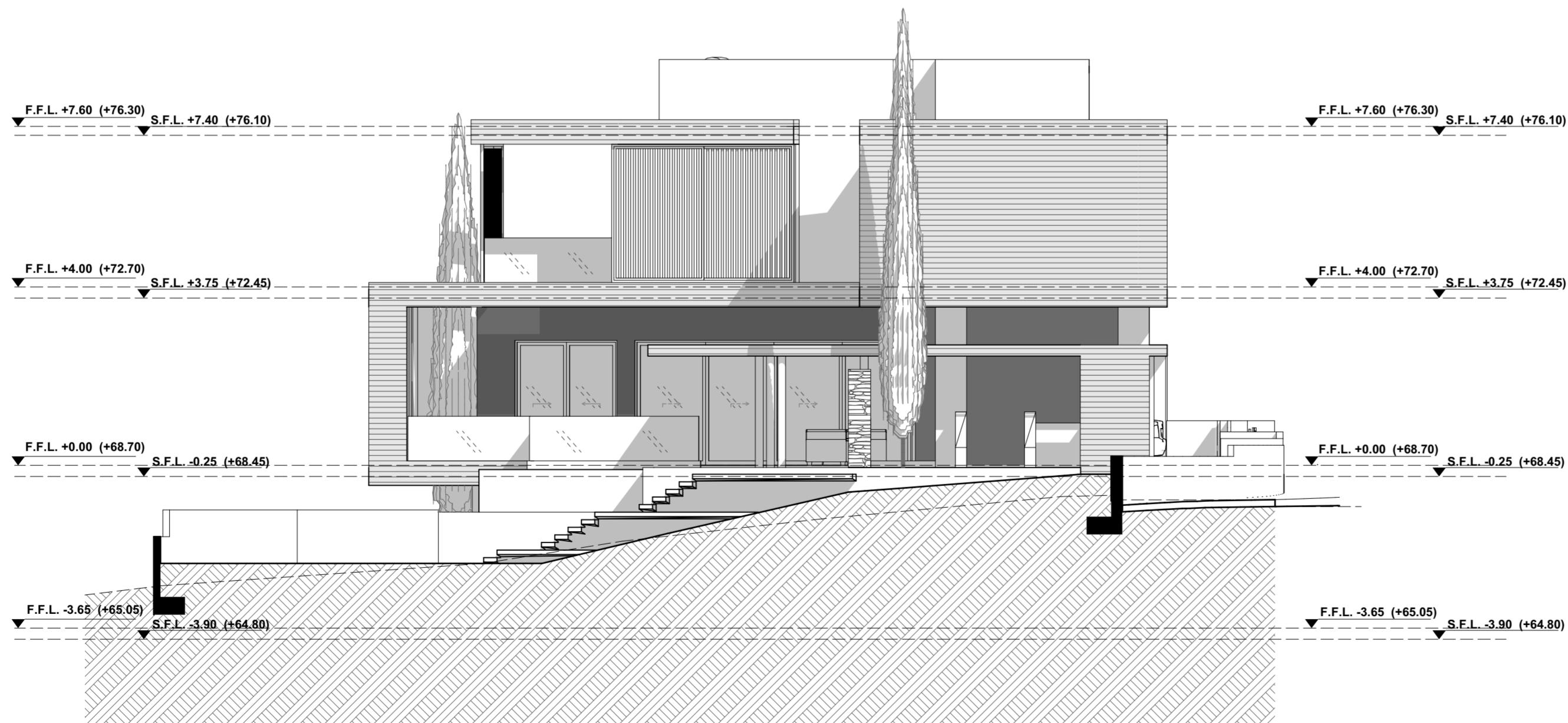
EAST ELEVATION



NORTH ELEVATION



**SOUTH ELEVATION**



**WEST ELEVATION**

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY LTD

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
ELEVATIONS 2

ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

6

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY  
LTD  
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
SECTIONS 1

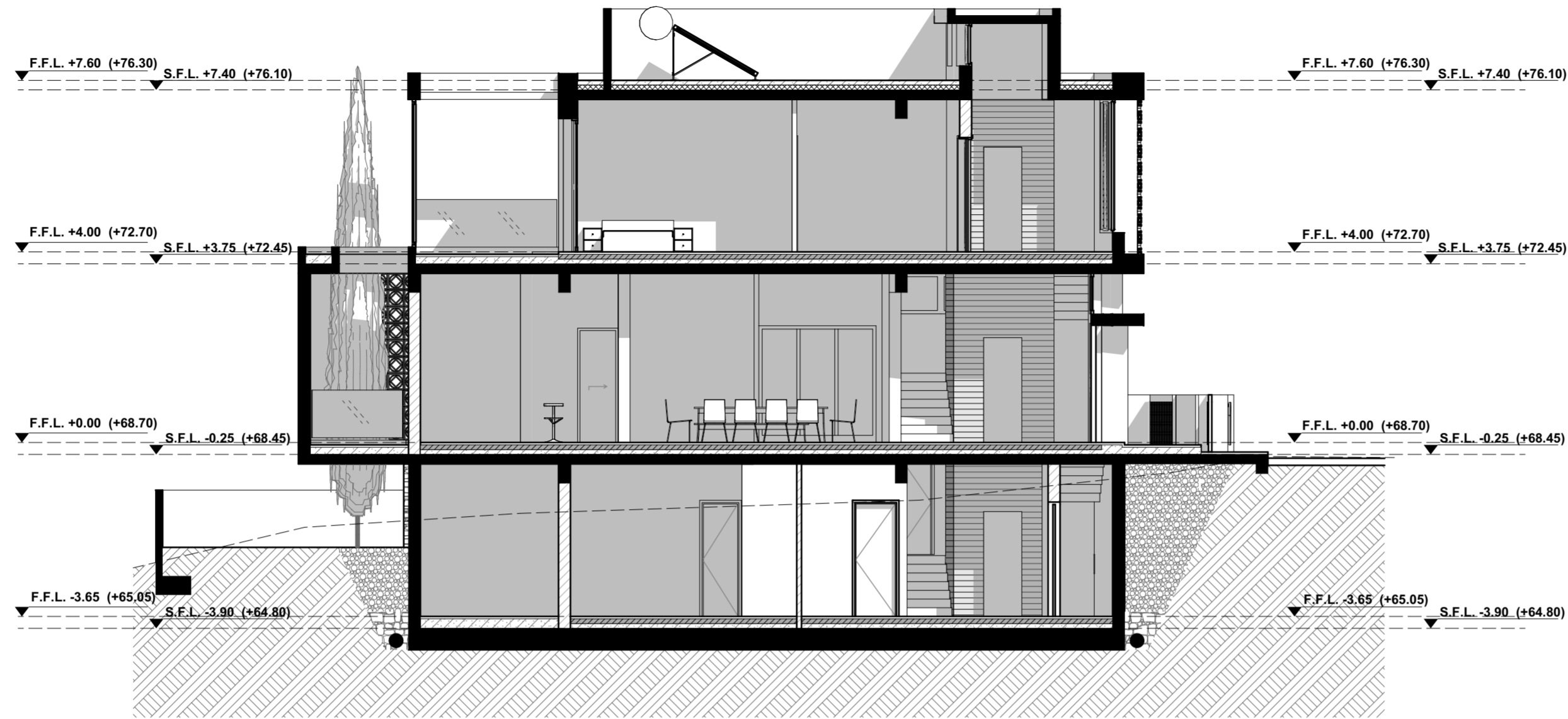
ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

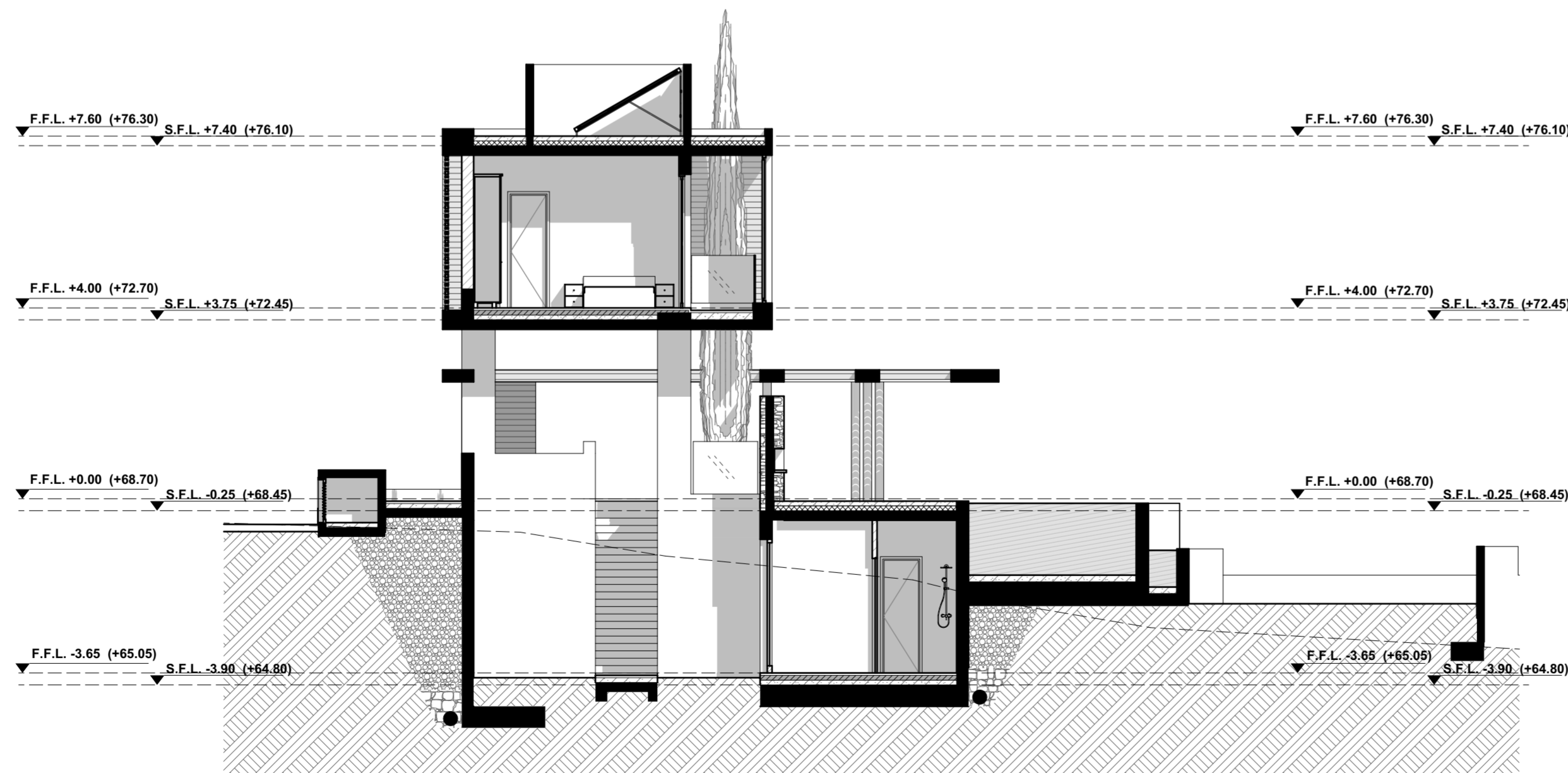
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

7

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019



SECTION A-A'



SECTION C-C'

ΕΡΓΟ:  
ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗ ΜΟΥΤΤΑΓΙΑΚΑ  
  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:  
QUEENWOOD MARINE COMPANY  
LTD  
  
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ

ΝΤΕΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α123928 ΤΗΛ.99585007  
demis.demetriades@gmail.com

ΗΛΙΑΝΑ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ  
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ Δ.Π.Θ.  
Α.Μ. Α120616 ΤΗΛ.99530229  
ilianastylianou@gmail.com

ΑΔΩΝΙΔΟΣ 2Α, 3065  
ΛΕΜΕΣΟΣ - ΚΥΠΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ  
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
SECTIONS 2

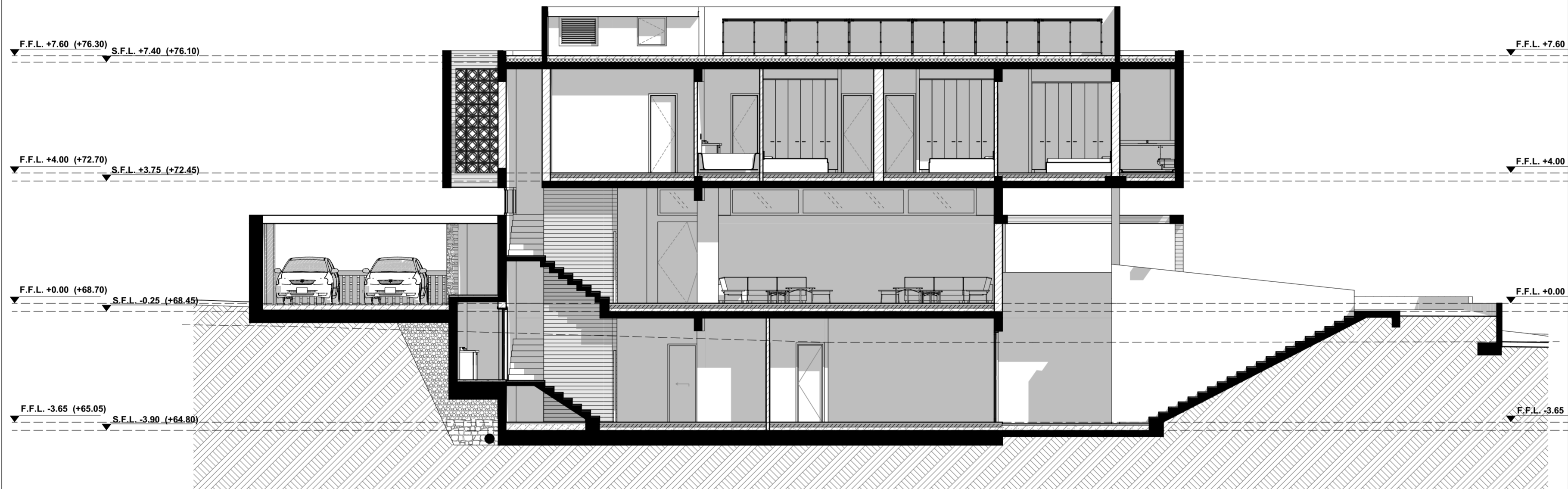
ΚΛΙΜΑΚΑ:  
1:100

A2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

8

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:  
9/2019



SECTION B-B'